

USE GUESTROOM DOORS TO UNLOCK HOTEL SAVINGS

Increase your energy savings with greater speed and precision using INNCOM door sensors or CELS integration

INNCOM ホテルエネルギー・マネジメントシステム



Honeywell

驚くほどシンプルな方法で エネルギーを節約する

お客様の宿泊体験を損なうことなく、客室内の消費エネルギーとコストを削減するための最適解がここにあります。これまでの人感センサーに加え、INNCOM のドアセンサーを導入することで、より一層の省エネ効果を享受できます。

弊社の革新的な製品は、ゲストの快適さとエネルギー効率を両立させるための新たなステップです。客室内の在室状況を正確に検知し、照明と温度を自動的に「快適モード」または「節約モード」に切り替えます。

ドアとモーションセンサーの組み合わせにより、ゲストの滞在状況を素早く判断し、1日を通じたエネルギー消費を最適化します。

効率的なエネルギー管理を実現するための簡単な方法

サーモスタットに内蔵された人感センサーにより、ゲストの在室状況を正確に検知します。これにより、スタンドアロンのエネルギー管理システム（EMS）が実現されています。

ただし、一般的な人感センサーのみの EMS では、ゲストの退室を確認するには通常 4 ~ 8 時間かかります。

INNCOM のドア感知機能を追加することで、EMS がよりスマートに進化します。ドアの開閉後に、素早く人の動きを検知し、ゲストの退室を正確に判断します。これにより、たった 10 分でゲストが客室を離れたかどうか判別できます。

ドアにセンサーを追加するか、ワイヤレスドアロックとセントラルエレクトリックロックシステム（CELS）と統合することで、システムを簡単にアップグレードできます。INNCOM は、有線または無線、埋め込み型または表面実装型のドアセンサーを提供しています。

Energy Savings on Guestroom HVAC

Networked EMS	25 ~ 40%	Property-wide Hospitality IoT with PMS integration	
Integrated Room Automation System	20 ~ 30%	Hospitality IoT in the Guestroom	
Standalone EMS	20 ~ 30%	Motion Detection + Door Sensor	
	15 ~ 25%	Motion Detection Only	
Traditional Thermostat	0%		

一目でわかる

95% 高速にエネルギーを節約

- 従来の人感センサーだけでも、各客室のエネルギー使用量を 15 ~ 25% 削減することができます。¹
- ドアスイッチを追加することで 20 ~ 30% の削減が実現できます。
- さらに、2 種類のセンシング機能を組み合わせることで、お部屋のエネルギー管理システム（EMS）は 95% 以上の速さで省エネモードに切り替えることができます。





宿泊中の不在

パンデミック以外の時期でも、ホテルの客室は平均 30% 以上の空室率となります (米国の調査結果に基づきます)。

また、宿泊中であっても、客室は 1 日のほとんど不在のままであることが多く、客室にはほとんど人がいない状態が続きます。²

HVAC システムがそれを検知しない場合は、ゲストが不在の客室を快適に保つためにコストとエネルギーを無駄に使うことがあります。

INNCOM の在 / 不在検知は、快適さを損なうことなく、簡単にゲスト不在時のエネルギー消費量を抑えるすることができます。

高い拡張性と投資収益率

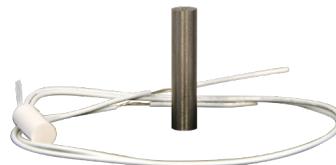
INNCOM EMS は、モジュール式の設計を採用しており、シームレスな拡張が可能です。従って、新規プロジェクトや既存の改装プロジェクトに適した客室のエネルギー・マネジメントソリューションです。



INNCOM e7 EMS Thermostat with onboard motion detection

INNCOM S241 Recessed Door Switch

INNCOM S241 Surface Mounted Door and Window Switch



INNCOM S241 Stubby Recessed Magnetic Switch



INNCOM S541.RF Wireless Transmitter

EMS を施設マネジメントシステム (PMS) と統合することで、完全にネットワーク化されたエネルギー・マネジメントシステムを構築することができます。これにより、未使用的部屋の温度をさらに下げることが可能で、より効果的な省エネ効果を実現します。

当社の製品を導入することで、卓越したゲスト体験を提供するだけでなく、オーナー様の高い投資収益率 (ROI) の実現に貢献します。

¹ Based on HVAC runtime reduction vs. ETM (traditional thermostat mode) in hotels with average occupancy and < 500 rooms.

² "STR: U.S. hotel performance for Q2 2019," July 22, 2019.

Honeywell



Step up to smarter savings
and comfort

ハネウェル・ビルディング・テクノロジーズ
東京都港区海岸 1-16-1
ニュービア竹芝サウスタワー 20F
日本ハネウェル株式会社
ビルディング・テクノロジーズ
<http://buildings.honeywell.com/jp-ja>

THE
FUTURE
IS
WHAT
WE
MAKE IT

Honeywell